Fondazione
OPERE LAICHE LAURETANE
E CASA HERMES

AVVISO ESPLORATIVO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE DI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLA FONDAZIONE NEL COMUNE DI LORETO

SI RENDE NOTO

che la Fondazione Opere Laiche Lauretane e Casa Hermes, in conformità ai principi di trasparenza, di parità di trattamento e di non discriminazione, intende acquisire manifestazioni di interesse da parte dei soggetti interessati all'acquisto dei beni immobili di proprietà della Fondazione in alienazione meglio in seguito descritti.
Si specifica che la pubblicazione del presente avviso e le conseguenti manifestazioni di interesse non comportano per la Fondazione alcun obbligo o impegno nei confronti dei soggetti interessati.
Pertanto, il presente avviso è da intendersi come mero procedimento esplorativo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura.
Concluso il procedimento per l'acquisizione della manifestazione di interesse la Fondazione si riserva o meno di avviare con i soggetti interessati procedura formale di vendita o trattativa privata.

DESCRIZIONE DEI BENI IMMOBILI ALIENANDI

L'oggetto del presente avviso sono i seguenti immobili ubicati nel Comune di Loreto:

Lotto n°1-Edificio Ex Ostello sito in Via Aldo Moro n°46 del Comune di Loreto -individuato al catasto fabbricati del Comune di Loreto al Foglio n°6 particella n°810 per una superficie coperta di mq 5.494 circa e superficie scoperta di mq 12.494 circa.

Lotto n°2-Edificio Ex sede sito in Via S. Francesco n°52 del Comune di Loreto-individuato al catasto Fabbricati del Comune di Loreto al Foglio n°7 particella n°39 e particella n°680 per una superficie coperta di mq 540 circa ed una superficie scoperta di mq 2.866 circa.

Lotto n°3 -Edificio Ex Colonico sito in Via Grotte n°2 del Comune di Loreto individuato al Catasto Fabbricati al Foglio n°15 Particella n°392 per una superficie coperta del fabbricato principale di mq 368 circa oltre agli annessi colonici ed una superficie scoperta di mq 4.306 circa.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti che intendono manifestare il proprio interesse all'eventuale acquisto del bene immobile o dei beni immobili di cui sopra devono formulare istanza completa di apposita e separata relazione che dovrà contenere i seguenti elementi:
-I dati dell'interessato;
-La futura destinazione del lotto di interesse;
-I tempi di realizzazione;
-Il prezzo indicativo di acquisto con i termini di pagamento;
-La modalità relativa all'iter per l'acquisizione dell'immobile.

Fondazione
OPERE LAICHE LAURETANE
E CASA HERMES

L'istanza dovrà essere consegnata via pec all'indirizzo: protocollo@pec.operelaiche.it.

Il termine per la presentazione della manifestazione di interesse è il giorno **14.09.2026 alle ore 13.30.**
Faranno fede unicamente la data e l'ora di ricevimento verificati dall'ufficio protocollo della Fondazione.

Per eventuali informazioni e visita dei lotti, previo appuntamento, gli interessati potranno rivolgersi alla Direzione Tecnica: Ing. Paolo Foschi – tel. 071/978225 o tramite e-mail: ufficiotecnico@operelaiche.it.
Il presente avviso è consultabile sul sito www.operelaiche.it.

Loreto, 26.08.2026

IL PRESIDENTE IL DIRETTORE GENERALE